

Lijst van Zaken, behorende bij
Object: Jacoba van Beierenlaan 107, Leiderdorp
Datum: 25-05-2025

Exterieur:				
tuinaanleg / (sier)bestrating / beplanting / erfafscheiding		x		
vijver				x
buitenverlichting		x		
tuinhuisje / buitenberging				x
Veiligheid / Alarm:				
veiligheidssloten		x		
alarminstallatie		x		
rookmelders		x		
Rolluiken / Zonwering:				
rolluiken buiten				x
zonwering buiten		x		
Jaloezieën / Lamellen:				
begane grond				x
eerste etage				x
tweede etage				x
Rolgordijnen:				
begane grond		x		
eerste etage		x		
tweede etage		x		
Gordijnrails:				
begane grond		x		
eerste etage		x		
tweede etage		x		
Gordijnen:				
begane grond				x
eerste etage			x	
tweede etage			x	
Vitrage:				
begane grond				x
eerste etage				x
tweede etage				x
losse horren / rolhorren				x
Vloerbedekking / Linoleum:				
begane grond				x
eerste etage		x		
tweede etage				x
Parket / Laminaat / Kurk / Stenen vloer:				
begane grond		x		
eerste etage		x		
tweede etage		x		
Open haard met toebehoren:				
open haard met korf				x
toebehoren t.b.v. open haard				x

LIJST VAN ZAKEN

Warmwatervoorziening / CV:				
geiser				x
cv, type: Vaillant		x		
close-in-boiler				x
thermostaat		x		
Vloerverwarming met 4 radiatoren BG		x		
radiatoren 1e en 2e verdieping (7)		x		
Isolatievoorzieningen:				
voorzetramen				x
radiatorfolie				x
Keukenblok + kastjes:				
Keukenblok + kastjes	x			
(Inbouw)apparatuur, te weten:				
Miele wandafzuigkap PUR98W		x		
Miele inductiekookplaat KM7575FRRVS		x		
Miele koelvriescombinatie KFN7733F		x		
Miele vaatwasser G5150SCVI		x		
Siemens oven HB73G4.80		x		
Quooker COMBI+		x		
Wijnkoelkast Caple WI6135		x		
PlasmaMade filter in afzuigkap		x		
Koelkast (losstaand) in garage	x			
In- / Opbouwverlichting:				
inbouwverlichting / dimmers / keuken		x		
inbouwverlichting slaapkamerkast 1e verdp		x		
opbouwverlichting				x
Sanitaire voorzieningen:				
wastafels, aantal: 2 (toilet & badkamer)		x		
badkameraccessoires (kranen, regendouche)		x		
toiletaccessoires				
veiligheidsschakelaar wasautomaat			x	
(Losse) Kasten / Planken:				
losse kast(en), aantal: ____	x			
boeken- / legplanken				x
inbouwkast slaapkamer voor 1e verdp		x		
Zaken die geen eigendom van de verkoper zijn, maar waarvan eventuele leasecontracten, huurkoopcontracten of huurcontracten zijn over te nemen (bijvoorbeeld: keukens, open haarden, cv-ketels, kozijnen, boilers, geisers) te weten:				
Overige zaken:				
Zonnepanelen (8 stuks)		x		
Alarmsysteem		x		