

Klik hier om je logo te uploaden



**VBO**

Vereniging van  
makelaars en taxateurs

## LIJST VAN ZAKEN BEHORENDE BIJ

Object Deutzstraat 15, Oegstgeest

Datum 30 juli 2025

Deze lijst van zaken is bedoeld om aan te geven welke zaken er al dan niet in de woning achterblijven. Bij onduidelijkheid of wanneer hier geen afspraken over gemaakt worden, dan houdt dat in dat de betreffende zaak niet in de woning achterblijft en door de verkoper mee wordt genomen.

|                                                                         | BLIJFT<br>ACHTER                    | GAAT<br>MEE              | KAN WORDEN<br>ONVERGENOMEN | N.V.T.                              |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| <b>Buiten</b>                                                           |                                     |                          |                            |                                     |
| Tuinaanleg/bestrating/beplanting                                        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Buitenverlichting                                                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder                              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tuinhuis/buitenberging                                                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vijver                                                                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Broeikas                                                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vlaggenmast                                                             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Zonnepanelen                                                            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                                                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Woning</b>                                                           |                                     |                          |                            |                                     |
| Alarminstallatie                                                        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Schotel/antenne                                                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Brievenbus                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| (Voordeur)bel                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Rookmelders                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie                           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Screens Vul in: 'voor' of 'achter'<br>Vul in op welke etage(s)          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Rolluiken/zonwering buiten Vul in: 'voor' of 'achter'                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Zonwering binnen Vul in: 'voor' of 'achter'<br>Vul in op welke etage(s) | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vliegenhorren                                                           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                                                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Raamdecoratie, te weten</b>                                          |                                     |                          |                            |                                     |
| Gordijnrails<br>Vul in op welke etage(s)                                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Gordijnen<br>Vul in op welke etage(s) 1e etage                          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Rolgordijnen<br>Vul in op welke etage(s)                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vitrages<br>Vul in op welke etage(s) Parterre                           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Jaloezieën/lamellen<br>Vul in op welke etage(s)                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                                                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |

Naam kantoor:  
Object: Deutzstraat 15, Oegstgeest

Paraaf Verkoper:

Paraaf Koper:



|                                                | BLIJFT<br>ACHTER                    | GAAT<br>MEE              | KAN WORDEN<br>ONVERGENOMEN | N.V.T.                              |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| <b>Vloerdecoratie, te weten</b>                |                                     |                          |                            |                                     |
| Vloerbedekking/linoleum 1e verdieping          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Vul in op welke etage(s)                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Parketvloer/laminaat Parterre                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Vul in op welke etage(s)                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Warmwatervoorziening/CV</b>                 |                                     |                          |                            |                                     |
| CV met toebehoren                              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Close-in boiler                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Geiser                                         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Thermostaat                                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Mechanische ventilatie/luchtbehandeling        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Airconditioning                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Quooker                                        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Open haard, houtkachel</b>                  |                                     |                          |                            |                                     |
| (Voorzet) open haard                           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vul in 'met' of 'zonder' toebehoren            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Allesbrander                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kachels                                        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:</b>    |                                     |                          |                            |                                     |
| Keukenmeubel                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| (Combi)magnetron                               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Gaskookplaat/keramische plaat/inductie/fornuis | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Oven                                           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Vaatwasser                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Afzuigkap/schouw                               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Koelkast/vrieskast                             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Wasmachine                                     | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Wasdroger                                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Verlichting, te weten:</b>                  |                                     |                          |                            |                                     |
| Inbouwverlichting/dimmers                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Opbouwverlichting                              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>(Losse) kasten, legplanken, te weten:</b>   |                                     |                          |                            |                                     |
| Losse kast(en)                                 | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Boeken/legplanken                              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Werkbank in schuur/garage                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |

Naam kantoor:  
Object: Deutzstraat 15, Oegstgeest

Paraaf Verkoper:

Paraaf Koper:



|                                                   | BLIJFT<br>ACHTER                    | GAAT<br>MEE              | KAN WORDEN<br>ONVERGENOMEN | N.V.T.                              |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| Vast bureau                                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Spiegelwanden                                     | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Sanitaire voorzieningen</b>                    |                                     |                          |                            |                                     |
| Badkameraccessoires                               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Wastafel(s)                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Toiletaccessoires                                 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Veiligheidsschakelaar wasautomaat                 | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Waterslot wasautomaat                             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Sauna                                             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vul in 'met' of 'zonder' toebehoren               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Telefoontoestel/-installatie</b>               |                                     |                          |                            |                                     |
| Telefoontoestellen                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Telefooninstallatie                               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Voorzetramen/radiatorfolie etc., te weten:</b> |                                     |                          |                            |                                     |
| Radiatorafwerking                                 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| Voorzetramen                                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Isolatievoorzieningen                             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Overige zaken, te weten:</b>                   |                                     |                          |                            |                                     |
| Schilderijophangstelsysteem                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
|                                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
|                                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |
|                                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>            |

Aanvullende  
opmerkingen:

Alles wat nu in het huis is, blijft erin en wordt meeverkocht. Ook eventuele zaken die ik nu als nvt opgeef.

Voor akkoord:  
De verkoper(s)

Naam: Marco Kempen

Plaats: Oegstgeest

Datum: 30 juli 2025

Voor akkoord:  
De koper(s)

Naam:

Plaats:

Datum: